Telefon: 02871 23 70 255
Telefax: 02871 23 99 784
Email: info@grenzland.im
Internet: www.grenzland.im



Maisonettewohnung mit Balkon in Bocholt-Suderwick

GRENZLAND Immobilien

Nordwall 1-3
46399 Bocholt - Deutschland

Telefon: 02871 23 70 255
Telefax: 02871 23 99 784

Email: info@grenzland.im

Telefon: 02871 23 70 255
Telefax: 02871 23 99 784
Email: info@grenzland.im
Internet: www.grenzland.im

Lage

Die Pletterstraße ist eine ruhige Anliegerstraße (Wohnstraße).
Suderwick liegt direkt an der Grenze zu den Niederlanden (Dinxperlo).

Die gute Erreichbarkeit der umliegenden Städte sowie die Nähe zur niederländischen Grenze bieten eine attraktive Kombination aus ruhigem, ländlichem Wohnen und einer gut ausgebauten Infra-struktur. Das familienfreundliche Umfeld und die naturnahe Lage schaffen eine hohe Wohn- und Lebensqualität.

Details

Objekt-ID:	2853BOHWM261111
Lage:	46399 Bocholt-Suderwick
Immobilienart:	Maisonette
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 99,00 m²
Bezugstermin:	01.12.2026
Nettokaltmiete:	950 €
Nebenkosten:	90 €
Kaution:	1900 €

Objektbeschreibung

Die Gebäudeform schafft eine angenehme Trennung von Wohn- und Rückzugsbereichen.
Ein heller, kommunikativer Raum für Wohnen, Essen und Leben in drei verbundenen Bereichen. Die offene Küche im Blickwinkel.

Der separate Hauswirtschafts- und Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum und sorgt für Ordnung und ein aufgeräumtes Wohnambiente in den eigenen Vier-Wänden

Strom, Wasser und Wärme rechnen Sie direkt mit dem Energieversorger ab.

GRENZLAND Immobilien

Nordwall 1-3
46399 Bocholt - Deutschland

Telefon: 02871 23 70 255
Telefax: 02871 23 99 784

Email: info@grenzland.im

Ausstattungsbeschreibung

Die Einbauküche ist nicht Bestandteil des Angebotes, kann allerdings gegen eine Abschlagszahlung erworben werden.

Sonniger Balkon
Wohn-/Essbreich und Küche
Schlafzimmer im Obergeschoss
Tageslicht-Duschbad
Schlaf-/Kinderzimmer oder Büro im Dachgeschoss
Hauswirtschafts-/Abstellraum
Abstellraum im Keller
Stellplatz

Sonstiges

Telefon: 02871 23 70 255
Telefax: 02871 23 99 784
Email: info@grenzland.im
Internet: www.grenzland.im

Objektbilder



Diele

GRENZLAND Immobilien

Nordwall 1-3
46399 Bocholt - Deutschland

Telefon: 02871 23 70 255
Telefax: 02871 23 99 784

Email: info@grenzland.im



Wohn-/Essbereich



Wohn-/Essbereich



Badezimmer



Küche



Balkon



Schlafzimmer I



Schlafzimmer II im DG



Außenansicht



Stellplatz

Telefon: 02871 23 70 255
Telefax: 02871 23 99 784
Email: info@grenzland.im
Internet: www.grenzland.im



Grundriss EG

GRENZLAND Immobilien

Nordwall 1-3
46399 Bocholt - Deutschland

Telefon: 02871 23 70 255
Telefax: 02871 23 99 784

Email: info@grenzland.im