



WG-ZIMMER IN DER INNENSTADT

Lage

City-Etagenwohnung an der Langenbergstraße im Herzen von Bocholt!

Sie wohnen direkt in der Innenstadt. Nutzen Sie all die Vorteile die das Wohnen & Leben im Herzen der Stadt zu bieten hat.

Der Busbahnhof liegt direkt ums Eck. Die Busse fahren im 15 Minuten-Takt in alle Richtungen.

Die westfälische Hochschule erreichen Sie in ca. 6 Minuten mit dem Fahrrad. Das Berufskolleg in wenigen Gehminuten.

Warum ist die Stadt Bocholt bei jungen Menschen so beliebt? Werfen Sie einen Blick auf den Veranstaltungskalender und Sie wissen es!

Zahlreiche Events locken die glücklichen Bocholter in die Innenstadt: Herbstkirmes, Weihnachtsmarkt, verkaufsoffene Sonntage und der Karnevalsumzug.

Bocholt ist über die B473 an die A3 angebunden. Durch das Stadtgebiet führt die B67n, welche die A3 mit der A31 verbindet.

Details

Objekt-ID: 2339BOWM230308

Lage: 46399 Bocholt

Immobilienart: Zimmer

Zimmer: 4

Wohnfläche: ca. 18,00 m²

Gesamtfläche: ca. 125,00 m²

Nettokaltmiete: 350 €

Nebenkosten: 100 €

Kaution: 700 €

Objektbeschreibung

TSCHÜSS Hotel Mama, HALLO aufregendes Studentenleben!

Aufgrund der steigenden Mietpreise macht es meist Sinn, eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Hier ist noch ein Zimmer FREI - Glück gehabt!

Diese Etagenwohnung verfügt über insgesamt 125 m² Wohnfläche verteilt auf 4 Zimmer, Küche, Bad, Gäste-Bad und geräumigen Flurbereich.

Die Zimmer haben eine Größe von ca. 18 m².

Schlafen, Lernen und Erholen. Hier müssen mehrere Funktionen auf engstem Raum erfüllt werden. Schaffen Sie sich Ihre Privatsphäre mit durchdachter Studenten-Möblierung.

Küche und Tageslichtbad werden gemeinsam genutzt und sauber gehalten. Ein separates WC ist vorhanden.

Sie wohnen in mittiger Etage eines Mehrfamilienhauses. Durch die sogenannte Sandwich-Lage sparen die Bewohner Heizkosten.

Werden Sie Teil einer Gemeinschaft, die alle das gleiche Ziel haben: Ein spannendes Miteinander Wohnen & Leben im Zentrum der Stadt.

Ausstattungsbeschreibung

Im geräumigen Flur ist Platz für Garderobe, ein Schuhregal und Wandplaner.

Das Gemeinschaftsbad verfügt über eine Dusche und Waschbecken. Die Bewohner dieser Etagenwohnung freuen sich über ein separates WC.

Die Küche ist mit einer Einbauküche ausgestattet und lädt zu kommunikativen Gesprächsrunden ein.

Hinter den Zimmertüren beginnt Ihre Privatsphäre. Passt ein ganzes Leben auf ca. 18 Quadratmeter?

Eine Herausforderung der Sie gewachsen sind, denn heutzutage spielen Multifunktionsmöbel eine wichtige Rolle.

Planen – Einrichten – Wohlfühlen

Sonstiges

Objektart Zimmer

Objektort Bocholt

Wohnfläche ca. 18 m²

Wohnung Gesamt ca. 125 m²

Gemeinschaftsräume Küche, Tageslichtbad, Gäste-WC

Kaution EUR 700

Nebenkosten EUR 100,00

Kaltmiete EUR 350,00

Objektbilder



Gemeinschaftsküche



Gemeinschaftsküche



WG-Zimmer



Badezimmer



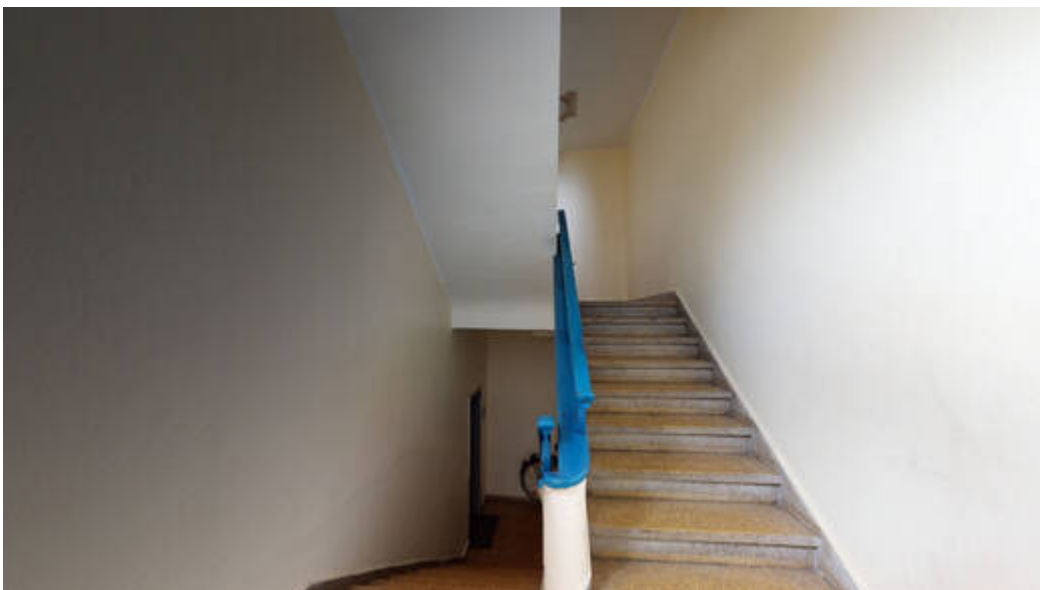
Badezimmer



Badezimmer



Gäste-WC



Treppenhaus



Eingang